



# PROJETO URBANÍSTICO

FOLHA ÚNICA

## PARQUE ELDORADO

**ASSUNTO:** LOTEAMENTO E ARRUAMENTO  
**LOCAL:** BAIRRO DO BARREIRINHO, ZONA URBANA, SITIO INVERNADA, SANTA BÁRBARA D'OESTE - SP - AVENIDA DO BARREIRINHO, KM 3  
**PROPRIETÁRIO:** IMOBILIÁRIA PARAÍSO S/C LTDA  
**MATRÍCULA:** C.I. - P.M.: ESCALA: 1:1000

### SITUAÇÃO SEM ESCALA

DECLARAMOS QUE A APROVAÇÃO DESTE PROJETO NÃO IMPLICA POR PARTE DOS ORGÃOS DE APROVAÇÃO NO RECONHECIMENTO DE DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO.

IMOBILIÁRIA PARAÍSO S/C LTDA  
 PROPRIETÁRIO

### RELAÇÃO DE ÁREAS

ÁREA GERAL	48.400,00 m <sup>2</sup>	100,00%
LOTES	30.489,50 m <sup>2</sup>	63,00%
RUAS (VIELAS)	8.958,00 m <sup>2</sup>	18,50%
SISTEMA DE LAZER	5.750,00 m <sup>2</sup>	11,88%
ÁREA INSTITUCIONAL	3.202,50 m <sup>2</sup>	6,62%

FRANCISCO TREVIZANE  
 ENGENHEIRO CIVIL  
 CREA: 65711/D  
 ART.:

### OBSERVAÇÕES:

SUBSTITUIÇÃO APROVADA EM 14/01/1982.

SERVIÇO DE OBRAS E VIAÇÃO  
**PROTOCOLO N° 4902-A**  
 22/12/1978

P.M. - SANTA BÁRBARA D' OESTE  
**APROVADA**  
 28/12/1978