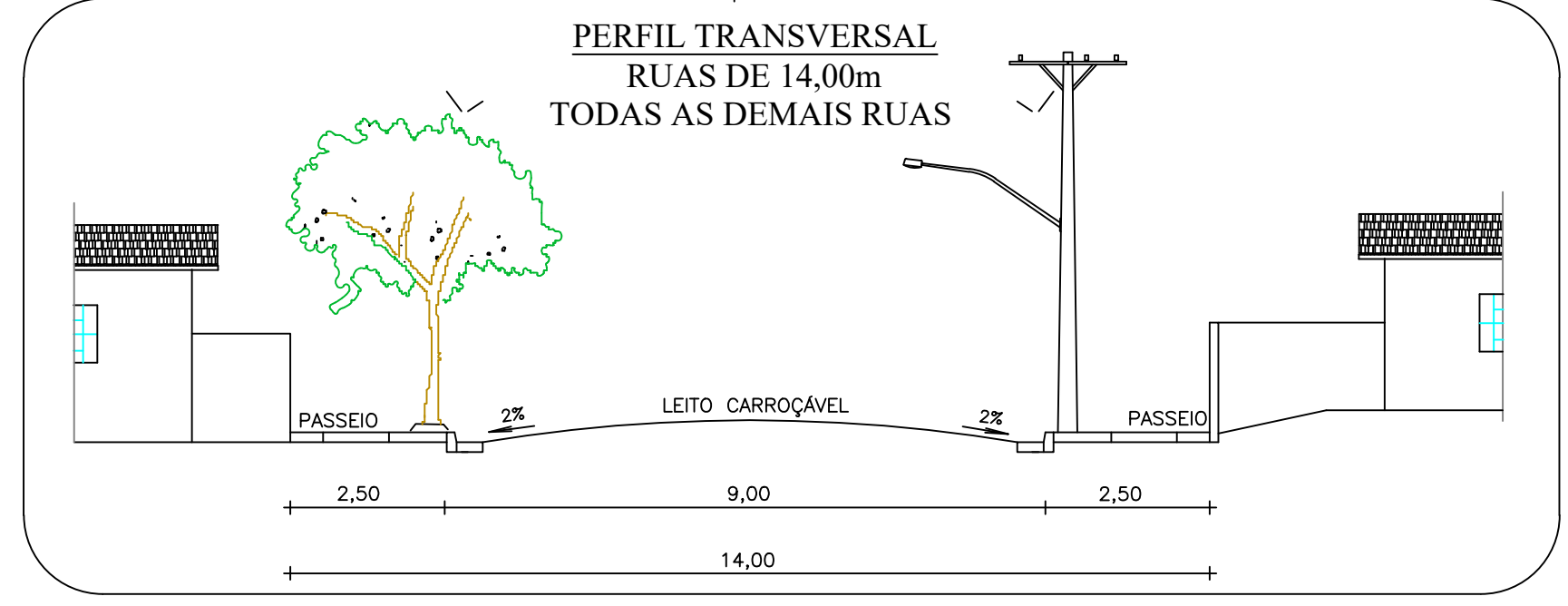
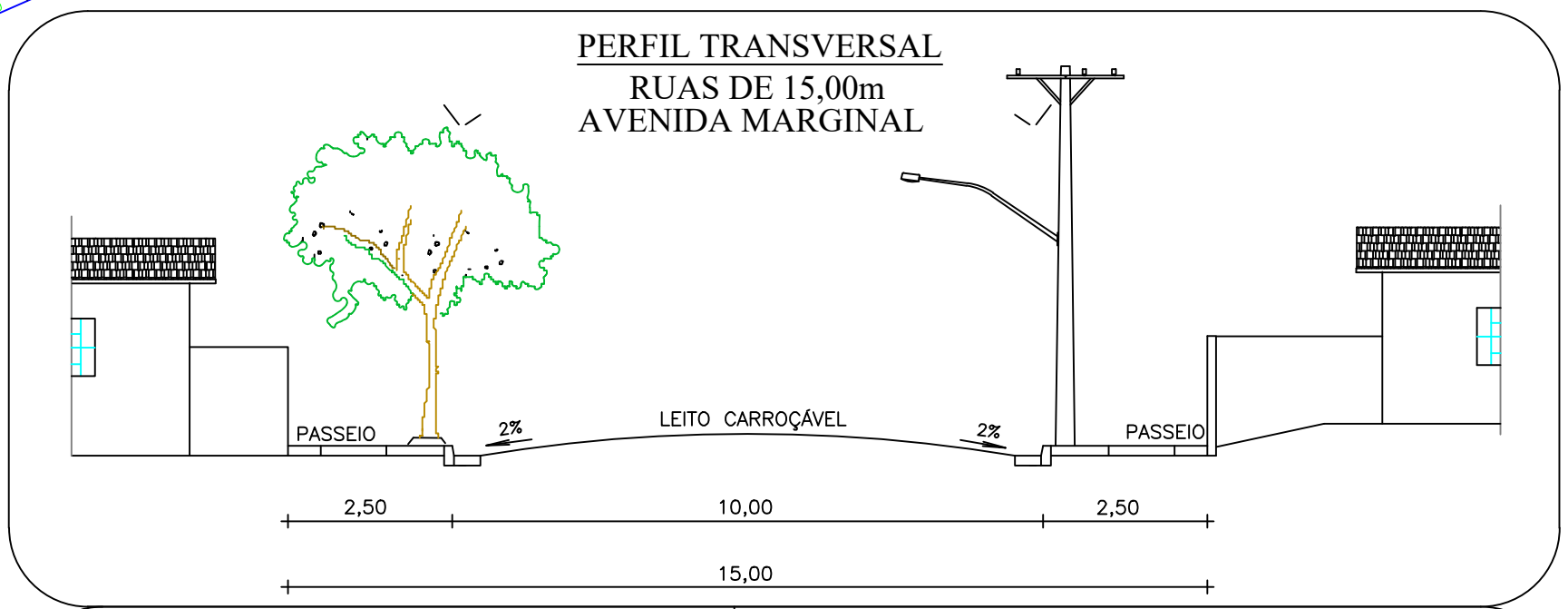
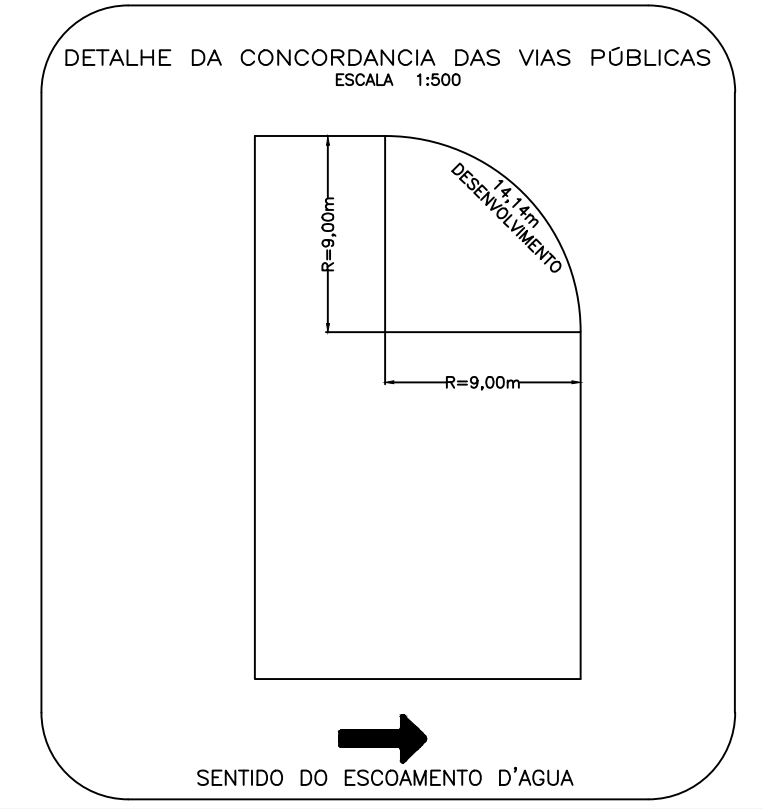
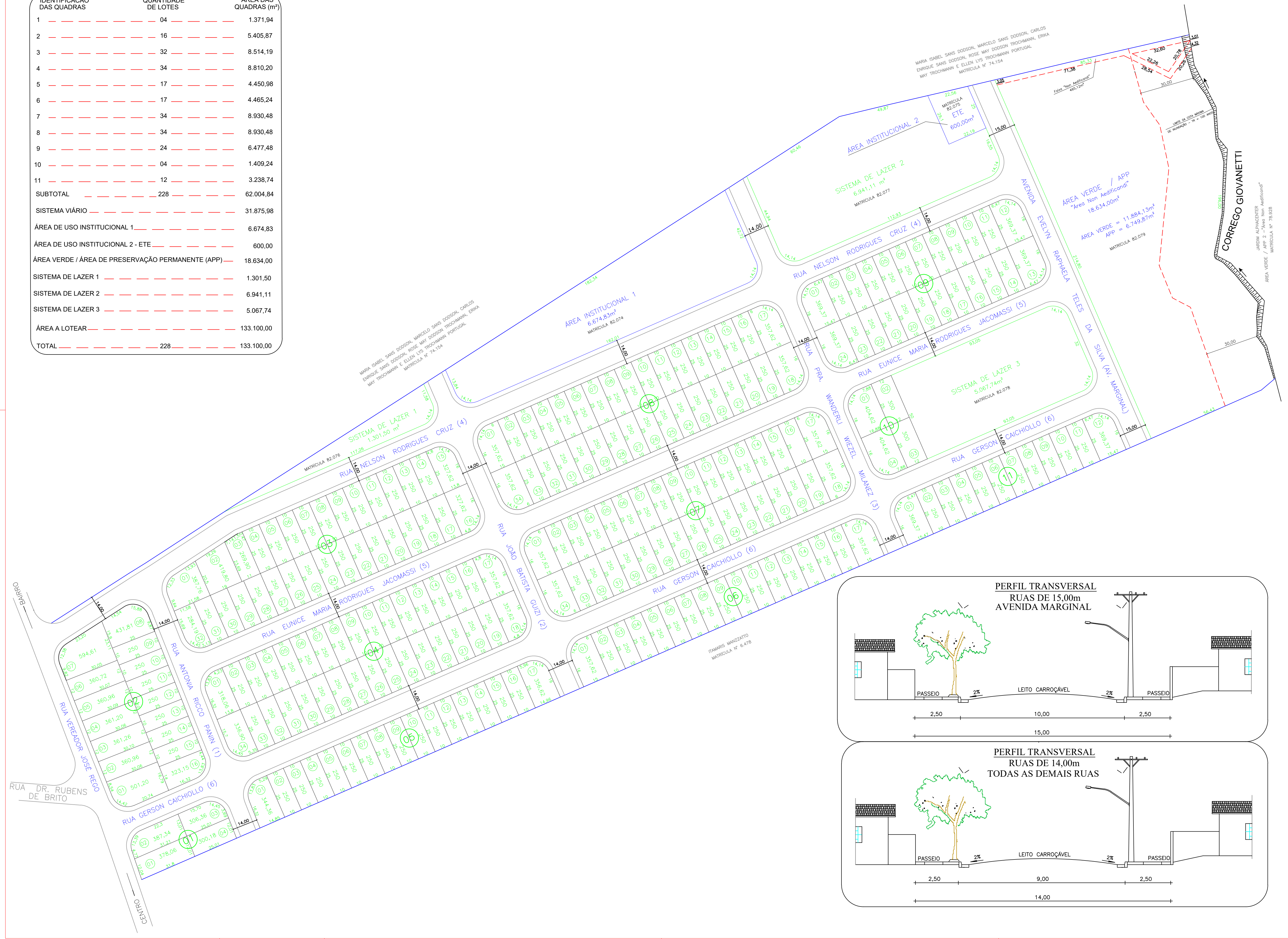


**QUADRO DE ÁREAS**

IDENTIFICAÇÃO DAS QUADRAS	QUANTIDADE DE LOTES	ÁREA DAS QUADRAS (m²)
1	04	1.371,94
2	16	5.405,87
3	32	8.514,19
4	34	8.810,20
5	17	4.450,98
6	17	4.465,24
7	34	8.930,48
8	34	8.930,48
9	24	6.477,48
10	04	1.409,24
11	12	3.238,74
SUBTOTAL	228	62.004,84
SISTEMA VIÁRIO		31.875,98
ÁREA DE USO INSTITUCIONAL 1		6.674,83
ÁREA DE USO INSTITUCIONAL 2 - ETE		600,00
ÁREA VERDE / ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (APP)		18.634,00
SISTEMA DE LAZER 1		1.301,50
SISTEMA DE LAZER 2		6.941,11
SISTEMA DE LAZER 3		5.067,74
ÁREA A LOTEAR		133.100,00
TOTAL	228	133.100,00



**PROJETO DE LOTEAMENTO FOLHA ÚNICA**

OBJETO: **PARCELAMENTO DE SOLO**

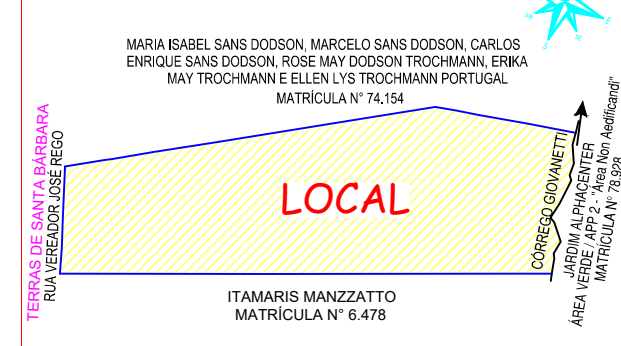
DENOMINAÇÃO: **JARDIM ITAPUÁ**

LOCAL: **RUA VEREDOR JOSÉ REGO, s/nº SÍTIO MACHADINHO, MATRÍCULA Nº 7.906 SANTA BÁRBARA D'OESTE - Estado de São Paulo**

PROPRIETÁRIO: **ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA**

ESCALA: 1:1000

SITUAÇÃO S/ESC.



DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE POSSE DO TERRENO

Proprietário:  
**ANAGRO AGROPECUÁRIA LTDA**

ESPECIFICAÇÃO	ÁREAS m²	%
1. ÁREAS TOTAL DOS LOTES (N.º DE LOTES) = 228	62.004,84	46,50
2. ÁREAS PÚBLICAS		
2.1. SISTEMA VIÁRIO	31.875,98	23,94
2.2. ÁREA INSTITUCIONAL (ETP, PABLO, IRRADI) e COMERCIO	7.274,83	5,47
2.3. ÁREAS VERDES DE USO PÚBLICO		
2.3.1. ÁREA VERDE / APP DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE (APP)	18.634,00	14,00
2.3.2. SISTEMA DE LAZER	13.310,35	10,00
2.3.3. ÁREA A LOTEAR	5.324,14	4,00
3. ÁREA A LOTEAR	133.100,00	100,00
4. TOTAL DA CILMA	133.100,00	

Responsável Técnico e autor do projeto

**JOSE CARLOS TEIXEIRA**  
Engenheiro Agrônomo  
Crea - 061035860  
ART - 9222122011137925

SETOR REDTEC  
PROTÓCOLO Nº 21327/2016  
15/06/2016

P.M. - SANTA BÁRBARA D'OESTE  
**APROVADA**  
30/05/2018  
DECRETO Nº 8836/2018